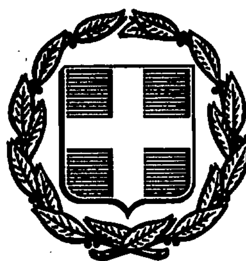



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 24 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 724 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2459 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων στη θέση «Διπλάρι» Κοινότητας Ροβίων του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθ. 3364/18.9.91 πρόταση του δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 14.9.1991 και επιβάλεται η εκ νέου δάσωσή της, ποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 14.9.91 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Διπλάρι» της Κοινότητας Ροβίων Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία - και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος 1 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΤΡΥΦΩΝ ΠΑΝΙΤΣΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΡΟΒΙΩΝ
κλίμακα 1:20.000

Κάρμη
Αγροτικός Δρόμος
Καμένη έκταση
Προς Μηγαλόπολη
Ρόβια
Προς Ανδρίτσαινα
500
600
700

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΔΙΠΛΑΡΑ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΡΟΒΙΩΝ κλίμακα 1:1000

Δάσος αειφύλλων
60,00 μ.
40,00 μ.
Δάσος αειφύλλων
55,00
Δάσος αειφύλλων
Αγροτικός δρόμος
Προς Ανδρίτσαινα
Εθνικός δρόμος
Προς Μεγαλόπολη

Κρέστενα 18-9-91
Ο Δασάρχης Ολυμπίας Ο Συντάξας
Νικ. Μιχαλόπουλος Παύλα Βουθλιάρα
Δασολόγος Δασολόγος

Πύργος 1-10-91
Ο Δ/ντής Δασών Ηλείας

Παναγ. Σταθόπουλος
Δασολόγος

Αριθ. 2460 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός (1) στρέμματος στη θέση «Γύρα» Κοινότητας Καλλιθέας του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθ. 3365/18.9.91 πρόταση του δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 13.9.1991 και επιβάλεται η εκ νέου δάσωσή της, ποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 13.9.91 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός (1) στρέμματος που βρίσκεται στη θέση «Γύρα» της Κοινότητας Καλλιθέας Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία - και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος χαλ. Πεύκης.

Δυτικά: Με δασικό δρόμο και πέραν δημ. δάσος.

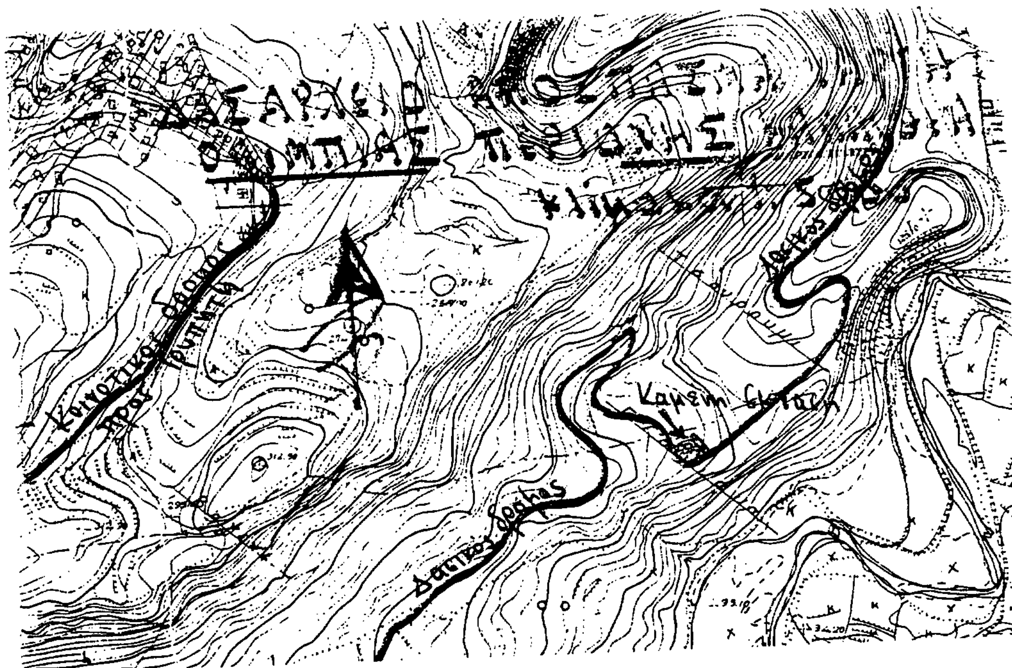
Βόρεια: Με δάσος χαλ. Πεύκης.

Νότια: Με δασικό δρόμο και πέραν δημ. δάσος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

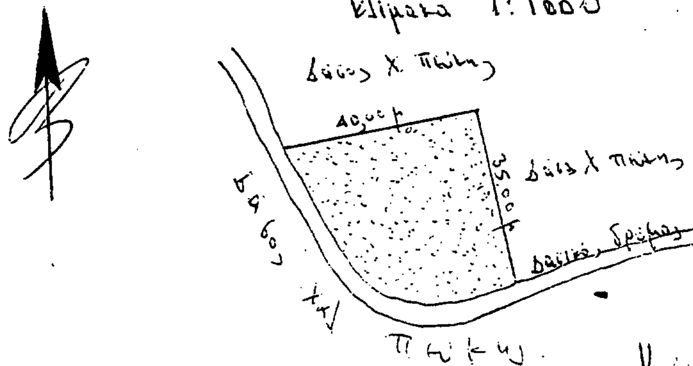
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος 1 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΤΡΥΦΩΝ ΠΑΝΙΤΣΑΣ




ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΓΥΡΑ" ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
Κλίμακα 1:1000




Πύργος 1-10-91 Κρίθηκε 18-9-91

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5731 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 208, 209, 212, 213, 215, 260 και 261.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα τουάρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/69 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α').

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Ιωαννίνων.

6. Την υπ' αριθ. 237/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στηνπράξη με αριθμό 23/18.9.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 208, 209, 212, 213, 215, 260 και 261 της περιοχής Κιάφας ως παρακάτω:

1) Καταργείται ο πεζόδρομος μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 208 και 209, μειώνεται η έκταση του Ο.Τ. 208 που παραμένει ως Κοινόχρηστος χώρος, αυξάνεται αντίστοιχα η έκταση του Ο.Τ. 209 και μεταφέρεται εκεί η χρήση του παιδικού σταθμού από το Ο.Τ. 212 όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

2) Καταργείται ο πεζόδρομος μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 212 και 213 και γίνεται ένα ενιαίο τετράγωνο διτηρώντας την ίδια χρήση για Δημοτικό Σχολείο. Επίσης στο ίδιο τετράγωνο δημιουργείται απότμηση στη μία γωνία αυτού, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

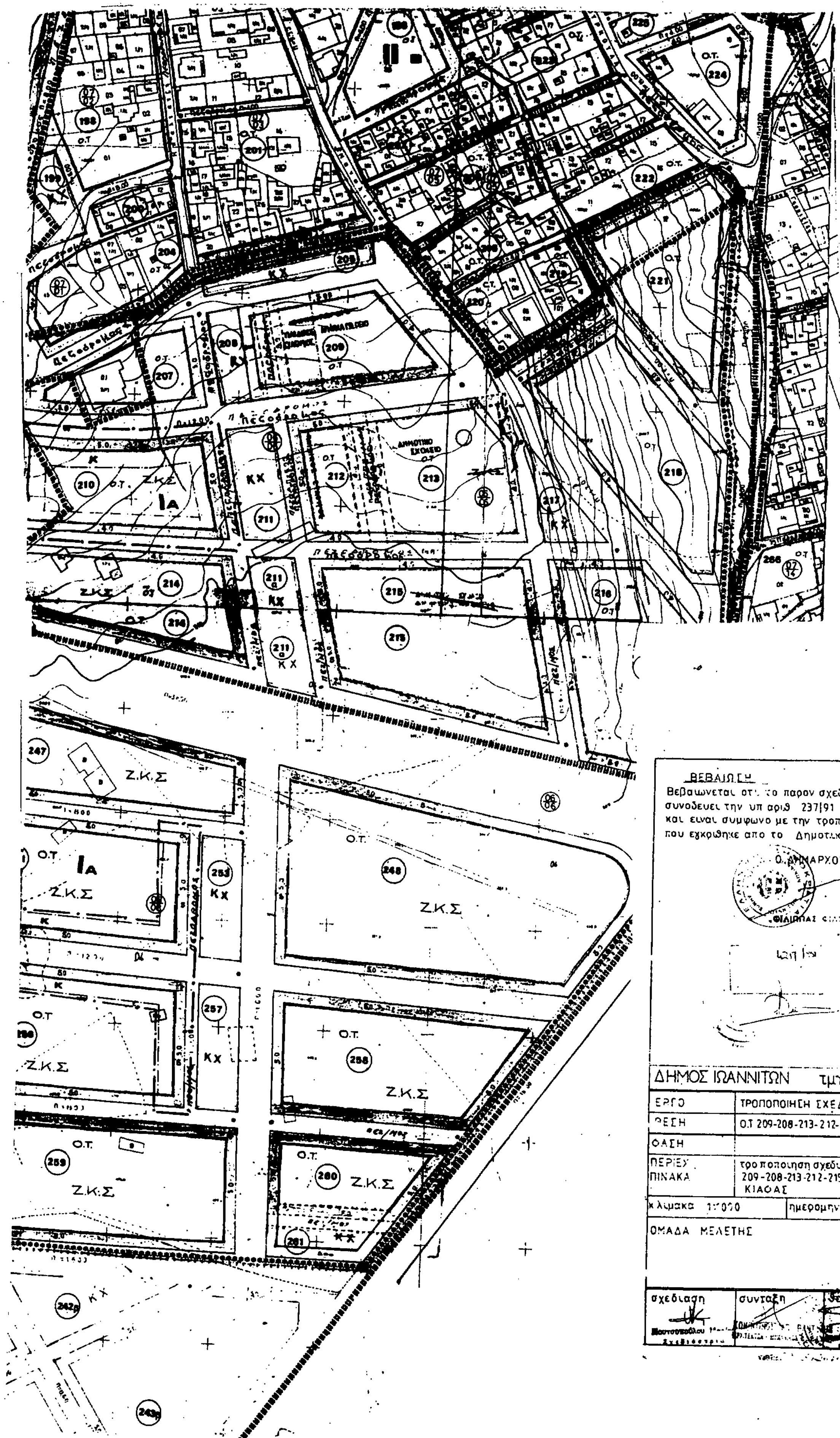
3) Στο οικοδομικό τετράγωνο 215 καταργείται η χρήση του Δημοτικού Σχολείου και χαρακτηρίζεται σαν χώρος κατοικίας.

4) Καταργείται ο πεζόδρομος μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 260 και 261 και δημιουργείται ένα ενιαίο το οποίο χαρακτηρίζεται σαν χώρος κατοικίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 27 Σεπτεμβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ




ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιωνεται οτι το παρον σχεδιο συνοδευει την υπ αριθ 237/91 Α.Δ.Σ και ειναι συμφωνο με την τροποποιηση που εγκριθηκε απο το Δημοτικο Συμβουλιο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΦΙΛΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ τμημα πραξεων εφαρμογης

| | | |
|---|---|---|
| ΕΡΓΟ | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ | αρ μελετης |
| ΘΕΣΗ | Ο.Τ 209-208-213-212-215-260-261 | |
| ΦΑΣΗ | | αρ σχεδιου |
| ΠΕΡΙΕΧ. ΠΙΝΑΚΑ | τροποποιηση σχεδιου πολης στα Ο.Τ 209-208-213-212-215-260-261 περιοχη ΚΙΑΦΑΣ | |
| κλιμακα 1:1000 | ημερομηνια ΙΟΥΛΙΟΣ 1991 | |

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

| σχεδιαση | συνταξη | θεωρηθηκε |
|---|---|---|
| Κουτσοποδλου ... Σχεδιαστρια | ... | ... Παναγοπουλος ... |

Αριθ. 2837/91 (4)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης για τη κατασκευη νέων Κοιμητηρίων Δήμου Φλώρινας σε εκτός σχεδίου περιοχή οικισμού Πρώτης Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ225Δ/85) «ετα βίβαση αρμοδιοτήτων σους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Το με αριθμό πτωτ. 4895/20.9.91 έγγραφο του Δήμου Φλώρινας με τα υποβληθέντα δικαιολογητικά.

7. Την από 25.9.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας (πρακτικό 10ο πράξη 70η).

8. Την υπ' αρ. 73/1990 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο του γηπέδου ΑΑ'ΒΓ' Δ' ΕΑ οικισμού Πρώτης Ν. Φλώρινας όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Σεχίδου Βασιλική, Τοπογράφο Μηχανικό, για την ανέγερση νέων Κοιμητηρίων Δήμου Φλώρινας.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη υπογραφή της.

Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης:

Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. ελάχιστο πρόσωπο: 45μ, Ελάχιστο βάθος: 50μ.

Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: 10%, Συντελεστής δόμησης: 0,2, αποστάσεις κτιρίων από τα όρια του γηπέδου 5μ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου: 7,5 + 2μ για στέγη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 30 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Γαϊτάνη Κωνσταντινιά

Κοτσας Δημήτ..

Χρήστου Συμεών

ψηλό πράσινο

οστεοφυλάκειο (μελλοντικό κτίσμα)

58,5

182,00

80,00

χώρος στάθ.

Φλώρινα

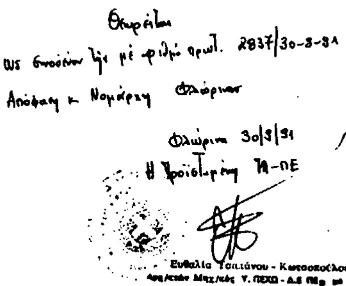
Διοικητικά όρια Φλώρινας

ΘΕΣΗ

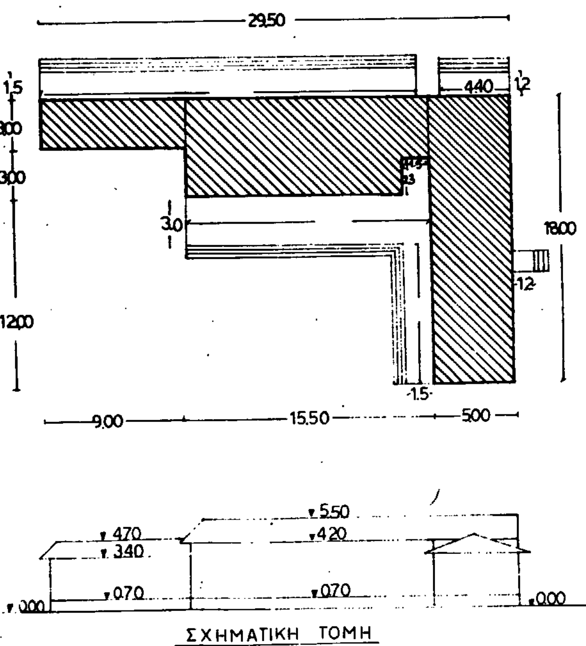
ΦΛΩΡΙΝΑ 1700 m

Απόσπασμα κτηματολογικού σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000




## Διαγραμμα καλυψης ΚΛ. 1:200




**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:** (ΓΡΑΦΕΙΑ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

Οικόπεδο εκτός σχεδίου
Εμβαδόν για αρτιότητα 4000 m²
Μέγιστη κάλυψη 600 m²
Μέγιστη δόμηση 600 m²
Μέγιστο ύψος 9,00 m
Πλάγιες αποστάσεις 15,00 m

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:**

Δόμηση 600 m²
Κάλυψη 600 m²
Εξώστες-ημιυπ. χώροι : 400 × 0,40 = 160 m²
Απόσταση κτιρίου από άξονα δρόμου 85 > 25 m

**ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:**

Δόμηση : 18,00 × 5,00 + (15,50 × 6,00 − 1,50 × 1,50) + 9,00 × 3,00 =
= 90,00 + 90,75 + 27,00 = 207,75 < 600,00 m²

Κάλυψη : 18,00 × 5,00 + 15,50 × 6,00 + 9,00 × 3,00 + 15,50 × 3,90 +
+ 8,10 × 2,40 + 23,60 × 2,40 + 4,40 × 2,10 + 1,40 × 2,10 =
= 90,00 + 93,00 + 27,00 + 56,64 + 9,24 + 2,94 =
= 278,82 < 600,00 m²

Εξώστες : 68,82 < 160,00 m²

Ύψος : 0,70 + 3,50 + 1,30 = 5,50 < 9,00 m

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:1000

Διοικητικά όρια Φλώρινας
Χρήστου Τραϊανός
Σερβίνης Θεόδωρος
Σερβίνης Θεόδωρος
Κοινόχρηστο
Ψηλό πράσινο
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΦΛΩΡΙΝΑΣ – ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
Α, Α', Β, Γ, Δ, Δ', Ε, Ε'
163.00, 164.00, 113.00, 104.00, 49.00, 135.00, 146.00, 77.50, 207.00, 38.00, 69.00, 12.00

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:
$E = 1/2 \times 113.00 \times 69.00 +$
$+ 1/2 \times (104.00 + 49.00) \times 164.00 +$
$+ 1/2 \times 163.00 \times 12.00 \cong 17423$ $\mu^2$ = (ΑΒΓΔΕΑ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ:
Εμβαδόν κυρίου κτίσματος = 358 $\mu^2$

ΚΑΛΥΨΗ:
$358.00/17423 = 0.02$

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

| | |
|---|---|
| εργοδοτης: ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ | |
| εργο: Κατασκευη Γραφειων-Αιθ. Τελετων-Αποθηκης κλπ. νεων κοιμητηριων Δ. Φλωρινας | |
| θεση: Νεα Κοιμητηρια | |
| μελετητης ΣΕΧΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ | |
| θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ | αριθμος σχεδιου Α1 |
| κλιμακες: 1:1000, 1:200 | |
| χρονος μελετης: Ιουνιος 1991 | |
| υπογραφη | σφραγιδα |

ΣΕΧΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΡΙΖΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ